

Zarządzenie Nr VIII.../2148/2022
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 20 grudnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Rzeszowie, zagospodarowanej obiektem sportowym, przeznaczonej do najmu na organizację imprez o charakterze sportowym i innych zajęć w roku 2023 zgodnie z Regulaminem korzystania ze Stadionu Miejskiego „STAL” w Rzeszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zagospodarowanej obiektem sportowym, przeznaczonej do najmu na organizację imprez o charakterze sportowym lub kulturalno-rozrywkowym i innych zajęć w roku 2023, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 1 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat rzeszowski.

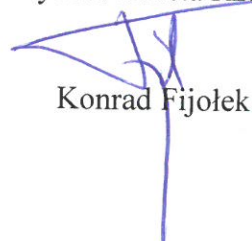
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Sportu i Rekreacji Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

WYKAZ

nieruchomości położonej w Rzeszowie zagospodarowanej obiektem sportowym *Stadion Miejski „Stal” w Rzeszowie*, przeznaczony do najmu na organizację imprez o charakterze sportowym lub kulturalno-rozrywkowym lub innych zajęć w roku 2023

Lp.	Księga Wieczysta nr	Numer działki, Obręb	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Kwota czynszu za jeden dzień najmu netto w 2023 r.	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu
1	RZ1Z/000 00290/5	dz. 1758/26 obr. 207	0,1935	Na przedmiotowej nieruchomości posadowiony jest Stadion Miejski „Stal” położony przy ul. Hetmańskiej 69 w Rzeszowie. W skład w/w obiektu wchodzi m.in.: pawilon żużlowy, płyta boiska głównego, tor żużlowy, trybuny, część pomieszczeń zaplecza sportowego trybuny wschodniej oraz infrastruktura niezbędna do obsługi w/w obiektu sportowego.	Na w/w nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest do organizowania imprez o charakterze sportowym, tj.: zawodów i innych zajęć o tym charakterze, organizowania imprez kulturalno-rozrywkowych oraz treningów sportowych, innych zajęć o tym charakterze lub przygotowań do imprez kulturalno-rozrywkowych	Nie dotyczy	17 000,00 zł za organizowanie imprez o charakterze sportowym, tj.: zawodów i innych zajęć o tym charakterze oraz organizowanie imprez kulturalno-rozrywkowych, z 60% rabatem od kwoty wywoławczej dla klubów sportowych reprezentujących Rzeszów oraz mających swoją siedzibę na terenie Miasta Rzeszowa	14 dni od dnia wystawienia faktury	Nie dotyczy
		dz. 1758/36 obr. 207 z wyłączeniem części na której znajdują się boiska treningowe	6,3636				5 000,00 zł za organizowanie treningów żużlowych z wykorzystaniem toru i parku maszyn oraz innych zajęć o tym charakterze, z 85% rabatem od kwoty wywoławczej dla klubów reprezentujących Rzeszów oraz mających siedzibę na terenie Miasta Rzeszowa (najmowi nie podlega płyta główna Stadionu Miejskiego „Stal” w Rzeszowie)		

Załącznik do Zarządzenia Nr VIII/2148/2022
Prezydenta Miasta Rzeszowa z 20 grudnia 2022

Lp.	Księga Wieczysta nr	Numer działki, Obręb	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Kwota czynszu za jednostkę treningową (1,5 godz.) lub mecz piłkarski (3 godz.) netto w 2023 r.	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu
1		dz. 1758/36 obr. 207 z wyłączeniem części na której znajdują się płyta główna, tor żużlowy oraz boisko treningowe z naturalną nawierzchnią Stadionu Miejskiego „Stal” w Rzeszowie	6,3636	Na przedmiotowej nieruchomości posadowiony jest Stadion Miejski „Stal” położony przy ul. Hetmańskiej 69 w Rzeszowie. W skład w/w obiektu wchodzi m.in.: pawilon żużlowy, płyta boiska głównego, tor żużlowy, trybuny, boiska treningowe, część pomieszczeń zaplecza sportowego trybuny wschodniej oraz infrastruktura niezbędna do obsługi w/w obiektu sportowego.	Na w/w nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest do organizowania zawodów oraz treningów sportowych i innych zajęć o tym charakterze lub przygotowań do imprez kulturalno-rozrywkowych.	Nie dotyczy	1 zł/1,5 godz. netto dla klubów sportowych reprezentujących Rzeszów oraz mających swoją siedzibę na terenie Miasta Rzeszowa. 450 zł/1,5 godz. netto za trening bez sztucznego oświetlenia, 600 zł/ 1,5 godz. netto za trening ze sztucznym oświetleniem, 750 zł netto za mecz.	14 dni od dnia wystawienia faktury	Nie dotyczy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rzeszowa ul. Rynek I na okres 21 dni od 02.01.2023.....r. do 23.01.2023.....r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Dyląg